

Urbanistica, la Regione dà ragione alla richiesta dell'amministrazione Buda, che si sgancia dalla Provincia

# Psc, Comune vince e va da solo

Annunciata l'intenzione di fare un nuovo piano del centro storico

**CESENATICO.** Il Piano strutturale comunale in tutto e per tutto targato Comune di Cesenatico. "Estromessa" la provincia. Il via libera è arrivato dalla Regione. Il sindaco Roberto Buda annuncia anche l'intenzione di realizzare il nuovo Piano del Centro storico "associandolo" all'approvazione del Regolamento edilizio (Rue) in corso di stesura.

L'amministrazione comunale di Cesenatico esulta per aver fatto tornare il Psc nella piena disponibilità progettuale e di pianificazione urbanistica del Comune. Primo tra tutti a rallegrarsene il sindaco Roberto Buda, peraltro anche nella veste di assessore all'urbanistica. Nei mesi scorsi aveva sollevato la questione del Piano Strutturale, messo in mano dalla precedente giunta comunale alla compartecipazione tecnica con la Provincia. L'obiettivo è stato quello di fare tornare la pianificazione edilizia interamente in capo agli uffici comunali, anche per evitare formalità e appesantimento burocratico e quindi sveltire i tempi tecnici per l'approvazione dei progetti.

«Questo perché il Psc - da



Il sindaco Roberto Buda

conto l'amministrazione - era stato pianificato dalla precedente giunta insieme alla Provincia, ed era ritenuto obbligatorio, per ogni modifica, proseguire nel rapporto di co pianificazione».

Poi si ripercorre le tappe: «Un 'conflitto di competenze' sollevato dal sindaco, raccolto dalla Provincia, la quale poi, il 14 novembre ha scritto alla Regione per chiedere in quale misura le amministrazioni comunali possano predisporre aggiornamenti e varianti dei temi pro-

## TRAVOLTA

Festa in stile anni 30 tra metropoli e banditi

**CESENATICO.** Stasera da mezzanotte al Travolta vanno di scena gli anni Trenta. E' questo il tema della festa di questa sera in discoteca, con una ambientazione nelle metropoli statunitensi come New York, Boston, Detroit, Chicago. E non mancheranno le rievocazioni dei personaggi di quegli anni, come il bandito Al Capone.

pri del Psc». Dalla Regione il 14 gennaio disco verde ai desideri del sindaco Buda, stabilendo che, come dicono dal Comune, «se il Psc non tornasse nella completa disponibilità dei Comuni questo comporterebbe una intollerabile rigidità e macchinosità del sistema pianificatorio. Persino per l'approvazione di una localizzazione di una infrastruttura o servizio di interesse meramente locale, occorrerebbe l'intervento della Provincia» attraverso il Ptcp. E tale determinazione

dovrebbe essere assunta dal consiglio provinciale, previa intesa della giunta regionale e del consiglio comunale interessato. Il risultato pratico è che si è riconosciuta al Psc (che sostituisce il vecchio Prg) piena autonomia comunale.

«E' un grande successo per l'amministrazione - dichiara Buda -. Fa di Cesenatico comune capofila, rispetto agli altri 20 che si trovavano in questa situazione con il Psc associato tra Comune e Provincia. Far tornare il Psc totalmente in mano ai Comuni è un grande risultato. Siamo felici di aver raggiunto questo obiettivo che risponde al bisogno sentito da ciascun cittadino di avere meno burocrazia sulle spalle. Ora intendiamo subito modificare il Psc portando avanti i due temi che ci stanno a cuore: inserire gli stabilimenti balneari nel territorio urbanizzato; togliere dal Psc il 'Piano del centro storico'. Per essere inserito nel Regolamento urbanistico Edilizio (Rue) in via di progettazione. Per avere strumenti urbanistici più agili, con meno burocrazia e meno dispendiosi».

Antonio Lombardi

Disegni, progetti, fotografie e quadri

Al via da oggi la mostra tra liberty e art decò

**CESENATICO.** Si apre oggi la mostra documentaria e fotografica dedicata all'architettura Liberty in Romagna tra Belle Epoque e art decò. Ospitata al Museo della Marineria fino al 24 marzo e curata dal ricconese Andrea Speciali, ripercorre la stagione del Liberty nella Riviera Adriatica dell'Emilia Romagna. Esposti una settantina di documenti tra disegni, locandine, progetti, fotografie d'epoca, depliant, ceramiche e dipinti. Si potranno ammirare gli splendidi villini privati di inizio '900, gli hotel dell'epoca, le architetture di edifici pubblici ingentiliti da decori floreali e insegne sinuose. Tra Ravenna e Riccione ancora oggi si incontrano queste testimonianze frutto di una felice espressione artistica e di ispirazione eclettica, che agli inizi del '900 è stata declinata in ogni forma d'arte e situazione architettonica. In esposizione anche i disegni di edifici firmati da importanti architetti dell'epoca come il dalmeta, attivissimo in Romagna, Mario Mirko Vucetich (1898-1975), Matteo Focaccia (1900-1975), Paolo e Alberto Sironi, i fratelli Somazzi (che progettano il Grand Hotel di Rimini), Giuseppe Palanti (iniziatore di Milano Marittima), Rutilio Ceccolini. In mostra anche un raro ritratto di donna realizzato nel 1926 da Pietro Melandri e una trentina di inediti bozzetti per affreschi Liberty dell'architetto forlivese Giulio Guerra. L'inaugurazione è in programma oggi alle 11 (orari di apertura, sabato domenica: 10-12, 15-19). Ingresso libero. Sempre aperto su prenotazione per scuole e gruppi.

Pro loco **Montiano** presenta

# COMMEDIE a MONTIANO

**SABATO 16 FEBBRAIO ore 21**

## COMPAGNIA INSTABILE di BULGARIA (commedia in 3 atti)

presenta: **LA FAMEIA AD SINTEIN** (di Dino Bartolini)

<p><b>IMPRESA EDILE GASPÉRINI</b> Italo &amp; Marco GAMBETTOLA - Tel. 0547.52007 Cell. 335.6625659</p>	<p><b>LGL</b> Via del Frumento, 13 Santarcangelo di Romagna (Rimini) Tel. 0541 626914 Fax 0541 626991 ETICHETTIFICIO LGL SRL</p>	<p><b>BUDA</b> MATERIALI EDILI Via Cà Vecchia, 435 - CALISESE Tel. 0547.59656</p>	<p><b>ZAMMARCHI</b> www.zammarchispa.com ARIA COMPRESSA - MACCHINE UTENSILI UTENSILERIA - AUTOATTREZZATURA Via F. Parri, 15 - Savignano S/R (FC) tel. 0541 944752 - fax 0541 941050</p>
<p><b>POMPE FUNEBRI F.lli Stanghellini</b> CESENA, VIA FIORENZUOLA 129 TEL. 0547 302077</p>	<p><b>SOC. BADIA</b> S.r.l. costruisce e vende appartamenti a prezzi molto convenienti in località Badia di Montiano Tel. 0547. 301736 - Cell. 335.1243372 348.2668231</p>	<p><b>isosald</b> Via Emilia, 2818 - LONGIANO Tel. 054756228</p>	<p><b>BUDA Paolo</b> Via Cà Vecchia, 435 Calise di Cesena (FC) - Tel. 0547 59556 Cell. 335 7016229 - 335 7692669</p>
<p><b>MACELLERIA Giunchi Pierluigi</b> CALISESE DI CESENA Via Comunale 258 Tel. 0547.324781 - Agil. 0547.7118</p>		<p><b>POLLINI</b> Tel. 0547.327014 - Montenovo di Montiano</p>	
<p><b>LA TEGGIA</b> Baginarola di Cesenatico (FC) Tel. 0547 329376 - Fax 0547 329097</p>			